



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС  
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 12.02.2021 № 30

О внесении изменения в постановление администрации города Новокузнецка от 12.12.2014 №182 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2019 №17/112 «О бюджете Новокузнецкого городского округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», постановлением администрации города Новокузнецка от 04.12.2019 №199 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в постановление администрации города Новокузнецка от 12.12.2014 №182 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа» изменение, изложив приложение «Муниципальная программа Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации города Новокузнецка от 20.02.2020 №30 «О внесении изменения в постановление администрации города Новокузнецка от 12.12.2014 №182 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»;

2) постановление администрации города Новокузнецка от 26.03.2020 №77 «О внесении изменения в постановление администрации города Новокузнецка от 12.12.2014 №182 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа».

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее постановление в городской газете «Новокузнецк».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству.

И.о. Главы города



Е.А. Бедарев

Приложение к постановлению  
администрации города Новокузнецка  
от 12.02.2011 № 30

Приложение к постановлению  
администрации города Новокузнецка  
от 12.12.2014 №182

Муниципальная программа Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа

Паспорт  
муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»

1	Наименование программы	Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа (далее - программа)
2	Наименование государственной программы	х
3	Реквизиты распоряжения администрации города Новокузнецка об утверждении перечня программ	Распоряжение администрации города Новокузнецка от 20.08.2018 №1341 «Об утверждении перечня действующих муниципальных программ Новокузнецкого городского округа и муниципальных программ Новокузнецкого городского округа, планируемых к реализации с начала очередного финансового года или в плановом периоде»
4	Директор программы	Заместитель Главы города по строительству
5	Разработчик программы	Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка (далее - Комитет)
6	Цель и задачи программы	Цель: Стимулирование градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Новокузнецкого городского округа. Задачи: 1. Формирование архитектурного облика города, разработка и актуализация градостроительной документации. 2. Соблюдение процедур и повышение качества оказания муниципальных услуг в сфере строительства и в сфере земельных ресурсов в соответствии с действующим законодательством

		<p>Российской Федерации.</p> <p>3. Увеличение доходов бюджета Новокузнецкого городского округа от использования земельных участков на праве аренды.</p> <p>4. Обеспечение контроля за соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительства и земельных правоотношений.</p> <p>5. Повышение эффективности использования бюджетных средств.</p>
7	Срок реализации программы	2015 – 2022 годы
8	Целевые индикаторы программы	<p>Целевые индикаторы программы:</p> <p>1. Доля площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе.</p> <p>2. Доля обеспечения территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания в общей площади территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>3. Процент выполнения плана по размещению социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций.</p> <p>4. Сроки оказания муниципальных услуг в сфере строительства, в сфере управления земельными ресурсами.</p> <p>5. Процент выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД).</p> <p>6. Площадь территории Новокузнецкого городского округа, обеспеченная обновленным топографическим планом масштаба 1:500.</p> <p>7. Доля площади территории, обеспеченной пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа, обеспеченной картографическим материалом масштаба 1:500.</p> <p>8. Доля площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>9. Уровень собираемости арендной платы.</p> <p>10. Процент выполнения плана плановых проверок.</p> <p>11. Процент сокращения задолженности по бюджетным обязательствам прошлых отчетных периодов.</p> <p>12. Количество нарушений исполнительской и (или) финансовой дисциплины сотрудников</p>



		Комитета, приведших к наложению штрафных санкций
9	Перечень основных мероприятий программы	<p>1. Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>2. Разработка проектов планировок, проектов межевания, схем территориального планирования и схем инженерной инфраструктуры, подготовка изменений (корректировка) в проектную документацию по планировке территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>3. Разработка эскизов, изготовление баннеров и размещение социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему, выдача разрешений на установку рекламных конструкций.</p> <p>4. Предоставление муниципальных услуг в сфере строительства.</p> <p>5. Обеспечение исполнения полномочий по предоставлению прав на земельные участки.</p> <p>6. Техническое обеспечение ИСОГД.</p> <p>7. Предоставление сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД.</p> <p>8. Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования на территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>9. Создание центра геоинформационных технологий (далее - ГИС-центр).</p> <p>10. Инвентаризация земель на территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>11. Контроль за выполнением условий договоров аренды, договоров безвозмездного пользования земельными участками и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов, разрешений на использование земель.</p> <p>12. Осуществление муниципального земельного контроля на территории Новокузнецкого городского округа.</p> <p>13. Финансовое оздоровление сферы управления градостроительной деятельностью и управления земельными ресурсами.</p> <p>14. Обеспечение функционирования Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по реализации программы</p>
10	Исполнитель программы	Комитет
11	Участники программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка (далее –

		Комитет ЖКХ г.Новокузнецка); Управление мобилизационной подготовки, административных органов, ГО и ЧС администрации города Новокузнецка (далее – Управление МП, АО, ГО и ЧС); Управление дорожно-коммунального хозяйства и благоустройства города администрации города Новокузнецка (далее – УДКХиБ)	
12	Объемы и источники финансирования программы, тыс. рублей	План	Согласованное финансирование
12.1	Всего по источникам	х	х
	2015-2022 гг.	764509	436897
	2015-2018 гг.	477225	204101
	2019 г.	63973	52194
	2020 г.	102046	59337
	2021 г.	60879	60879
	2022 г.	60386	60386
12.2	Федеральный бюджет	х	х
	2015-2022 гг.	-	-
	2015-2018 гг.	-	-
	2019 г.	-	-
	2020 г.	-	-
	2021 г.	-	-
	2022 г.	-	-
12.3	Областной бюджет	х	х
	2015-2022 гг.	-	-
	2015-2018 гг.	-	-
	2019 г.	-	-
	2020 г.	-	-
	2021 г.	-	-
	2022 г.	-	-
12.4	Местный бюджет	х	х
	2015-2022 гг.	764509	436897
	2015-2018 гг.	477225	204101
	2019 г.	63973	52194
	2020 г.	102046	59337
	2021 г.	60879	60879
	2022 г.	60386	60386
12.5	Иные источники	х	х
	2015-2022 гг.	-	-
	2015-2018 гг.	-	-
	2019 г.	-	-
	2020 г.	-	-
	2021 г.	-	-
	2022 г.	-	-
13	Ожидаемый результат реализации программы	Результат реализации программы к концу 2022 года - следующее достижение целевых индикаторов:	
13.1	В соответствии с планом	1. Увеличение доли площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в	

		<p>общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе, до 46 %.</p> <p>2. Обеспечение 3,9 % покрытия площади территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания.</p> <p>3. Обеспечение 100 % выполнения плана размещения социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций.</p> <p>4. Соблюдение плановых сроков предоставления муниципальных услуг в сфере строительства, в сфере управления земельными ресурсами.</p> <p>5. Обеспечение 100 % выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД.</p> <p>6. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа площадью 1085 га обновленным топографическим планом масштаба 1:500.</p> <p>7. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде до 100 %.</p> <p>8. Увеличение доли площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа до 86,05 %.</p> <p>9. Увеличение уровня собираемости арендной платы до 100 %.</p> <p>10. Обеспечение 100 % выполнения плана плановых проверок.</p> <p>11. Снижение кредиторской задолженности на 100 %.</p> <p>12. Своевременное предоставление, соблюдение порядка составления бухгалтерской, статистической и иной отчетности, отсутствие замечаний, предписаний со стороны контролирующих органов, применения мер дисциплинарного взыскания к сотрудникам, наложение штрафных санкций</p>
13.2	В соответствии с согласованным финансированием	<p>1. Увеличение доли площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе, до 46 %.</p> <p>2. Обеспечение 3,9 % покрытия площади территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания.</p> <p>3. Обеспечение 100 % выполнения плана размещения социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций.</p> <p>4. Соблюдение плановых сроков предоставления</p>

	<p>муниципальных услуг в сфере строительства, в сфере управления земельными ресурсами.</p> <p>5. Обеспечение 100 % выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД.</p> <p>6. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа площадью 1085 га обновленным топографическим планом масштаба 1:500.</p> <p>7. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде до 100 %.</p> <p>8. Увеличение доли площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа до 86,05 %.</p> <p>9. Увеличение уровня собираемости арендной платы до 100 %.</p> <p>10. Обеспечение 100 % выполнения плана плановых проверок.</p> <p>11. Снижение кредиторской задолженности на 100 %.</p> <p>12. Своевременное предоставление, соблюдение порядка составления бухгалтерской, статистической и иной отчетности, отсутствие замечаний, предписаний со стороны контролирующих органов, применения мер дисциплинарного взыскания к сотрудникам, наложение штрафных санкций</p>
--	---

# 1. Характеристика текущего состояния развития территории Новокузнецкого городского округа, основные проблемы, анализ основных показателей

Город Новокузнецк является крупным промышленным городом. Его территория составляет 42 тыс. га (42427 га). В Сибирском Федеральном округе по площади город Новокузнецк уступает только Омску, площадь которого 57 тыс. га, и Новосибирску, территория которого 50 тыс. га.

Из общей площади территории Новокузнецкого городского округа 15 % городских земель заняты производственной застройкой (6421 га), 12 % составляют земли жилой застройки (5302 га), 14 % - это земли сельскохозяйственного использования (6000 га), 23 % составляют особо охраняемые территории (9900 га), в том числе городские леса и лесные насаждения, 6 % - водный фонд (2466 га).

В 2013 году площадь земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, составила 35575 га или 83,8 % от общей площади города. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, включает площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом в размере 29025 га и площадь земельных участков, сдаваемых в аренду в размере 6550 га.

По состоянию на 01.10.2014 площадь земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, составила 35617 га или 83,9 % от общей площади города. Увеличению доли земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, способствует предоставление земельных участков для строительства.

Ежегодно для строительства предоставляются земельные участки, в период с 01.01.2015 года по 01.01.2020 года предоставлено 629 земельных участков общей площадью 227 га, из них для жилищного строительства 531 земельный участок площадью 129 га.

В городе приняты основные документы для осуществления градостроительной деятельности – Генеральный план города Новокузнецка, Правила землепользования и застройки города Новокузнецка, План реализации Генерального плана города Новокузнецка, утверждены местные нормативы градостроительного проектирования.

Градостроительная деятельность осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, обеспечивающих устойчивое развитие этих территорий путем сбалансированного учета сложившихся на них экологических, экономических, социальных, инженерно-технических и иных факторов.

Система градостроительного проектирования предполагает иерархическую систему последовательного формирования градостроительной документации, начиная от схемы территориального планирования Кемеровской области, Генерального плана города Новокузнецка и заканчивая проектами планировки и проектами межевания территории. В соответствии с утвержденной градостроительной документацией в итоге формируются градостроительные планы отдельных земельных участков для осуществления нового строительства (или реконструкции существующих) конкретных объектов капитального строительства по разрабатываемым архитектурно-строительным проектам. В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением границ земельных участков, их разрешенного использования и другими факторами, требуется своевременная актуализация Генерального плана города Новокузнецка и Правил землепользования и застройки города Новокузнецка.

Подготовка проектов планировки и проектов межевания застроенной территории являются очень важными этапами формирования земельных участков для продажи с торгов. Наличие утвержденных проектов планировок является необходимым условием для разработки проектов межевания территорий, которые в свою очередь осуществляются в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Важность подготовки градостроительной документации очевидна, так как 100 % покрытие территории города проектами планировок позволит:



- своевременно формировать земельные участки для продажи права на заключение договора аренды земельного участка и продажи земельного участка на торгах (аукционах);

- предоставлять земельные участки под индивидуальное жилищное строительство;

- формировать и реализовывать планы по строительству и вводу в эксплуатацию жилья на территории города Новокузнецка.

С 2010 года и по состоянию на 01.08.2014 подготовлено и утверждено 13 проектов планировок на земельные участки общей площадью 840 га. На 01.01.2020 года в работе Комитета находится 29 проектов общей площадью земельных участков более 200 га. По состоянию на 01.01.2020 года проектами планировок и проектами межевания обеспечена территория общей площадью 1431,85 га, что составляет 3,3% в общей площади территории Новокузнецкого городского округа.

В период с 01.01.2015 года по 01.01.2020 года поставлено на государственный кадастровый учет 249 земельных участков и подготовлены их паспорта, в том числе с целью продажи земельных участков с торгов. Информация о земельных участках размещена сайте Комитета.

Важной задачей является соблюдение Комитетом процедур в сфере строительства и повышение качества оказания муниципальных услуг и функций в сфере земельных ресурсов. На все муниципальные услуги, осуществляемые Комитетом, утверждены административные регламенты.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» предоставление прав на земельный участок возможно, если участок сформирован, определены его границы и в отношении него проведена процедура постановки на государственный кадастровый учет.

Проведение инвентаризационных работ по земельным участкам под блоками гаражей по инициативе органа местного самоуправления позволит выявить неучтенные земельные участки, предоставить права на них гражданам и юридическим лицам, и получить дополнительные доходы в местный бюджет.

Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых на торгах, также позволит получить дополнительные доходы в местный бюджет.

По состоянию на 01.08.2014 заключались договоры аренды на 150 земельных участков под капитальными кооперативными гаражами, на 36 земельных участков под площадками накопителей металлических гаражей, 380 земельных участков под отдельно стоящими индивидуальными металлическими гаражами общей площадью 246,6 га и годовым размером арендной платы в 2014 году в размере 8,3 млн. рублей. В период с 01.01.2015 года по 01.01.2020 года размер арендной платы за использование земельных участков, перечисленной в бюджет города, составил 48,2 млн.руб. Годовой размер арендной платы в 2020 году составит 10,9 млн. рублей.



Важнейшей функцией муниципального управления является осуществление муниципального земельного контроля. Данное мероприятие проводится в соответствии с полномочиями органа местного самоуправления в сфере осуществления муниципального земельного контроля и в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Новокузнецка от 26.07.2012 №110 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Новокузнецкого городского округа». Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении расположенных в границах Новокузнецкого городского округа объектов земельных отношений. Муниципальный земельный контроль осуществляется Комитетом в виде плановых выездных, плановых документарных, внеплановых выездных и внеплановых документарных проверок. Плановые проверки осуществляются по утвержденному органами прокуратуры ежегодному плану проверок. В период 2015-2019 годы Комитетом проведены 218 плановых проверки, по результатам которых выдано 71 предписание об устранении нарушений.

В настоящее время в городе Новокузнецке существует необходимость создания комплекса мероприятий для создания гармоничной городской среды и единого эстетического рекламно-информационного пространства. Мероприятия по размещению социальной рекламы и праздничного оформления города требуют развития и ежегодных инвестиций. В соответствии с постановлением администрации города Новокузнецка от 11.04.2014 №58 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности в границах Новокузнецкого городского округа» на территории Новокузнецкого городского округа предусмотрено размещение 211 рекламных конструкций. Размещено 90, на которые заключены договоры, из них на 16 рекламных конструкциях запланировано размещение социальной рекламы в соответствии с условиями договора.

Необходимым условием эффективного управления территорией городского округа является обеспечение должностных лиц и органов, принимающих решения в области градостроительства и землеустройства, объективной и полной информацией о текущем состоянии и прогнозе развития территории муниципального образования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», во исполнение статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Комитете создана информационная система обеспечения градостроительной деятельности – ИСОГД.

ИСОГД представляет собой организованный систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных

необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений, и включают в себя материалы в текстовой форме и в виде карт (схем).

В базе данных ИСОГД Комитета содержится картографический материал масштаба 1:500 в электронном виде и космоснимок высокого разрешения. Наличие дежурной карты города масштаба 1:500 приводит к обеспечению информацией не только процесса проектирования, перестройки и благоустройства отдельных районов или других элементов города, но и процесса эксплуатации сложного городского хозяйства, а также реализации Генерального плана города Новокузнецка.

Топографические планы масштабов 1:500 используются в Новокузнецком городском округе для подготовки распорядительных актов о предоставлении земельных участков, внесении изменений в Генеральный план города Новокузнецка и Правила землепользования и застройки города Новокузнецка, выбора трасс линейных сооружений, подготовки проектов планировки и межевания, мониторинга предоставленных под строительство земельных участков, а также определения свободных мест под застройку, выявления мест несанкционированных свалок, самовольного строительства.

В связи с формированием новых земельных участков, подготовкой документации по планировке территории города, проведением топографо-геодезических работ с необходимостью отображать актуальную ситуацию в дежурной карте города Новокузнецка, ежегодно Комитетом обновляется информация на более чем 4000 планшетах (фрагмент топографической съемки местности на листе размером 500х500 мм). Всего на территорию города Новокузнецка сформировано 5602 планшета масштаба 1:500 общей площадью 34732 га.

В 2014 году заключался муниципальный контракт на проведение топографо-геодезических работ на территорию города площадью 350 га.

Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования на территории Новокузнецкого городского округа осуществляется по результатам проведенных топографо-геодезических работ (исполнительная съемка).

Информационный блок ИСОГД размещен в информационно-аналитической системе управления градостроительным развитием территории и земельными ресурсами (далее - ИАС УГРТ). Оказание муниципальной услуги по предоставлению юридическим и физическим лицам сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД, производится посредством системы ИАС УГРТ.

В целях удовлетворения возрастающих требований к информационной системе, обеспечения современного уровня защиты, контроля и выдачи информации, соответствия информационной системы действующему законодательству в области градостроительной деятельности и земельными ресурсами, а так же для автоматизации процессов, необходимых в работе Комитета, возникла необходимость разработать (переработать) модули системы ИАС УГРТ. В первую очередь, необходимо переработать модуль «Расчет

земельных платежей», модуль «Финансово-лицевой учет» и разработать модуль по работе с секретной информацией.

Существует необходимость перевода всей градостроительной документации в электронно-цифровой вид, в том числе первоначально должна быть проведена оцифровка в отношении топографических планов масштабов 1:500. Это позволит получить актуальную информацию о территории города в виде пространственных данных. Пространственная информация о территории города имеет свою специфику, многообразие форм данных, большие объемы, быстро меняется, что требует внедрения эффективных технологий ее мониторинга и создание специальных центров с необходимыми системами защиты информации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области защиты государственной тайны. Рабочие места, на которых будет проводиться обработка первичной пространственной информации, должны быть аттестованы и соответствовать требованиям Федеральной службы по техническому и экспортному контролю.

Во многих городах Российской Федерации (Красноярск, Екатеринбург, Смоленск, Тольятти и др.) созданы и функционируют ГИС-центры. Потребность в существовании ГИС-центра на территории Новокузнецкого городского округа обусловлена необходимостью создания условий для формирования, развития и эффективного использования социально - экономического и ресурсного потенциала Новокузнецкого городского округа, направленных на повышение управляемости и привлекательности территории, эффективное использование земельно-имущественного комплекса, повышение качества услуг и жизни горожан.

Использование систем ГИС при управлении развитием территории Новокузнецкого городского округа возможно в следующих областях.

1. В градостроительной деятельности и управлении земельными ресурсами позволит решать следующие задачи:

- территориальное зонирование;
- подготовка предложений по формированию земельных участков, выбору земельных участков для строительства, реконструкции существующей застройки и благоустройству в соответствии с градостроительной документацией об установлении границ указанных земельных участков;
- осуществление контроля сохранения объектов исторического и культурного наследия на территории городского округа;
- планирование использования земельных ресурсов;
- предоставление и изъятие земельных участков;
- решение земельных споров;
- муниципальный земельный контроль.

2. При чрезвычайных ситуациях:

- нанесение обстановки на карту;
- прокладка маршрутов эвакуации пострадавших;
- прокладка маршрутов доставки спасателей, медикаментов и продовольствия;
- распределение пострадавших по госпиталям;



- выделение сил и средств из региональных центров МЧС;
- оценка эффективности спасательных мероприятий.

### 3. В области экологии и охраны окружающей среды:

- оперативная оценка экологической ситуации в городе;
- расчет интегральных оценок экологической ситуации; прогноз развития, экологической обстановки;
- подготовка проектов управляющих воздействий и оценка последствий принимаемых решений.

### 4. В жилищно-коммунальном хозяйстве:

- полная паспортизация объектов инженерных коммуникаций (источников, участков сети, потребителей и т.д.);
- отслеживание текущего состояния инженерной сети и ее изменений, а также быстрое принятие решений и предоставление актуальной информации по запросам муниципальных органов;
- решение коммутационных задач (например, быстро осуществить поиск запорной арматуры для изоляции аварийного участка);
- автоматизация работы диспетчерской службы;
- проведение инженерных расчетов.

### 5. В управлении дорожно-коммунальным хозяйством:

- при проектировании и строительстве дорог;
- при определении нагрузки на дорожную сеть;
- при создании базы данных содержащих информацию о состоянии дороги (ровность, прочность, сцепление, дефекты, обустройство) и др.

Сущность функционирования ГИС-центра заключается в автоматизации деятельности по созданию, подготовке, хранению и предоставлению необходимых данных для информационной поддержки, принятия управленческих решений, для организации эффективной работы в сфере управления городским хозяйственным комплексом, на основе интеграции пространственных данных и систематизации описательных, аналитических и картографических данных об объектах управления, расположенных на территории Новокузнецкого городского округа.

Создание ГИС-центра позволит обеспечить достоверной информацией широкий круг управленческих и хозяйственных структур Новокузнецкого городского округа, публичных организаций и граждан для полноценного участия в реализации решения вопросов местного самоуправления, а также своевременное принятие управленческих решений в различных сферах городского хозяйства, управление развитием территории Новокузнецкого городского округа.

В период 2012-2013 годов ввиду дефицита денежных средств в бюджете города образовалась задолженность перед исполнителями работ по изготовлению и размещению социальной рекламы, по проведению кадастровых работ. В течение 2015-2018 годов для решения проблемы финансового оздоровления в сфере управления градостроительной деятельностью и управления земельными ресурсами Комитетом принимались меры по погашению просроченной кредиторской задолженности – заключались

соглашения о рассрочке и графики погашения. По состоянию на 01.01.2019 кредиторская задолженность полностью погашена.

## 2. Нормативно-правовое обеспечение программы

Реализация мероприятий программы осуществляется в соответствии с полномочиями Комитета, предусмотренные решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 30.09.2009 №8/92 «Об учреждении Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка».

Комитет в своей деятельности руководствуется:

Конституцией Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

Уставом Новокузнецкого городского округа.

## 3. Перечень основных мероприятий программы

Программа включает в себя 14 основных мероприятий:

Основное мероприятие 1 «Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Новокузнецкого городского округа»;

Основное мероприятие 2 «Разработка проектов планировок, проектов межевания, схем территориального планирования и схем инженерной инфраструктуры, подготовка изменений (корректировка) в проектную документацию по планировке территории Новокузнецкого городского округа»;

Основное мероприятие 3 «Разработка эскизов, изготовление баннеров и размещение социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему, выдача разрешений на установку рекламных конструкций»;

Основное мероприятие 4 «Предоставление муниципальных услуг в сфере строительства»;

Основное мероприятие 5 «Обеспечение исполнения полномочий по предоставлению прав на земельные участки»;

Основное мероприятие 6 «Техническое обеспечение ИСОГД»;

Основное мероприятие 7 «Предоставление сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД»;

Основное мероприятие 8 «Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования на территории Новокузнецкого городского округа»;

Основное мероприятие 9 «Создание центра геоинформационных технологий»;

Основное мероприятие 10 «Инвентаризация земель на территории Новокузнецкого городского округа»;

Основное мероприятие 11 «Контроль за выполнением условий договоров аренды, договоров безвозмездного пользования земельными участками и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов, разрешений на использование земель»;

Основное мероприятие 12 «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Новокузнецкого городского округа»;

Основное мероприятие 13 «Финансовое оздоровление сферы управления градостроительной деятельностью и управления земельными ресурсами»;

Основное мероприятие 14 «Обеспечение функционирования Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по реализации программы».

### 3. Характеристика основных мероприятий программы

Основное мероприятие 1 «Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Новокузнецкого городского округа» включает в себя непосредственные внесения изменений в Генеральный план города и Правила землепользования и застройки, а также внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования в связи с меняющейся градостроительной ситуацией в городе.

Основное мероприятие 2 «Разработка проектов планировок, проектов межевания, схем территориального планирования и схем инженерной инфраструктуры, подготовка изменений (корректировка) в проектную документацию по планировке территории Новокузнецкого городского округа» заключается в принятии решения о подготовке проекта планировки, проекта межевания, схем территориального планирования и схем инженерной инфраструктуры, о подготовке изменений (корректировке) в проектную документацию по планировке, принятии решения об утверждении данных документов, разработку которых осуществляют специализированные проектные организации.

В дальнейшем, на основании вышеуказанной градостроительной документации будет происходить предоставление земельных участков под жилищное строительство и иное капитальное строительство.

Основное мероприятие 3 «Разработка эскизов, изготовление баннеров и размещение социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему, выдача разрешений на установку рекламных конструкций» включает работы по подготовке эскизов, изготовлению баннеров и размещению социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему на территории Новокузнецкого городского округа.

Основное мероприятие 4 «Предоставление муниципальных услуг в сфере строительства» включает следующие процедуры:



- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

- проведение публичных слушаний;

- выдача сведений об организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения;

- предоставление градостроительного плана земельного участка

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Основное мероприятие 5 «Обеспечение исполнения полномочий по предоставлению прав на земельные участки» включает следующие процедуры:

- утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

- выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- предварительное согласование предоставления земельного участка;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- заключение договора аренды на земельный участок;

- заключение договора безвозмездного пользования земельным участком;

- заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

- заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов.

Основное мероприятие 6 «Техническое обеспечение ИСОГД», подразумевает под собой закупку компьютерного оборудования и программного обеспечения для нужд Комитета.

Основное мероприятие 7 «Предоставление сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД» заключается в подготовке и выдаче сведений и копий документов по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

Основное мероприятие 8 «Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи, и инженерного оборудования на территории Новокузнецкого городского округа» включает в себя внесение результатов выполненных топографических работ на карту города.

Основное мероприятие 9 «Создание ГИС-центра» включает в себя:

- создание муниципального технологического оператора (ГИС-центр) – это нормативно-правовая, материально-техническая база и программное обеспечение;

- аттестация объектов информатизации для работы с секретной и конфиденциальной информацией;

- создание муниципальной информационной системы управления территорией Новокузнецкого городского округа;
- векторизация (перевод в цифровой вид) топографической основы масштаба 1:500.

Основное мероприятие 10 «Инвентаризация земель на территории Новокузнецкого городского округа» включает в себя кадастровые работы:

- в отношении земельных участков под блоками гаражей;
- в отношении земельных участков перспективных площадок;
- в отношении земельных участков элементов улично-дорожной сети.

Основное мероприятие 11 «Контроль за выполнением условий договоров аренды, договоров безвозмездного пользования земельными участками и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов, разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности» проводится в целях соблюдения сторонами условий договоров и осуществляется путем администрирования всех поступающих доходов. Основными задачами администрирования доходов является ежедневное разнесение всех поступающих платежей по лицевым счетам плательщиков.

Помимо этого, данное мероприятие включает в себя работы по выполнению альтернативной оценки земель населенных пунктов с целью обращения органа местного самоуправления в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости для отстаивания своих интересов по предотвращению выпадающих доходов местного бюджета.

Основное мероприятие 12 «Осуществление муниципального земельного контроля на территории города Новокузнецка» заключается в проведении проверок в отношении расположенных в границах Новокузнецкого городского округа объектов земельных отношений.

В период с 2015-2019 годы проведены 218 плановых проверки, в результате которых выдано 71 предписание об устранении нарушений. В 2020 году запланировано проведение 23 плановых проверок, в 2021 году 41 плановых проверок.

Основное мероприятие 13 «Финансовое оздоровление сферы управления градостроительной деятельностью и управления земельными ресурсами» заключается в планомерном снижении кредиторской задолженности Комитета, образованной на 01.01.2015 в размере 8276 тыс.руб. Полное погашение кредиторской задолженности осуществлено к 01.01.2019 году.

Основное мероприятие 14 «Обеспечение функционирования Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по реализации программы» включает в себя следующие направления:

- заработная плата сотрудников;
- начисления по заработной плате;
- командировочные расходы;
- услуги связи, транспортные услуги;
- коммунальные услуги;

- услуги по содержанию имущества;
- прочие услуги;
- налоги;
- приобретение основных средств;
- выплаты и поощрения в соответствии с постановлением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 06.11.2007 №8/151 «О поощрениях муниципальных служащих города Новокузнецка»;
- материальные затраты.

План программных мероприятий приведен в форме №3 «План действующих мероприятий программы» приложения №3 к программе.

#### 4. Обоснование финансового обеспечения реализации программы

Общий объем финансирования программы на 2015-2022 гг. составляет 764509 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2015 год – 161513 тыс. рублей;
- 2016 год – 146820 тыс. рублей;
- 2017 год – 86746 тыс. рублей;
- 2018 год – 82146 тыс. рублей;
- 2019 год – 63973 тыс. рублей;
- 2020 год – 102046 тыс. рублей;
- 2021 год – 60879 тыс. рублей;
- 2022 год – 60386 тыс. рублей.

Источником финансирования являются средства местного бюджета.

На этапе формирования программы на очередной финансовый год и плановый период финансирование по программе предусмотрено из местного бюджета, носит прогнозный характер, и будет корректироваться при внесении изменений в соответствующие нормативные акты федерального, областного и местного значения.

Информация о распределении планируемых расходов на реализацию программы, с учетом решения о бюджете, приведена в форме №4 «Распределение бюджетных расходов по мероприятиям» приложения №4 к программе.

#### 5. Ожидаемые результаты реализации программы

Ожидаемые конечные результаты реализации настоящей программы станут существенным вкладом в достижение целей социально-экономического развития города Новокузнецка, отраженных в Стратегии социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа до 2035 года, а также реализацию полномочий органов местного самоуправления Новокузнецкого городского округа.

Результаты выражаются в достижении запланированных значений индикаторов к концу 2022 года:

1. Увеличение доли площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе, до 46 %.

2. Обеспечение 3,9 % покрытия площади территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания.

3. Обеспечение 100 % выполнения плана размещения социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций.

4. Соблюдение плановых сроков предоставления муниципальных услуг в сфере строительства, в сфере управления земельными ресурсами.

5. Обеспечение 100 % выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД.

6. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа площадью 1085 га топографическим планом масштаба 1:500.

7. Обеспечение территории Новокузнецкого городского округа пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде до 100 %.

8. Увеличение доли площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа до 86,05 %.

9. Увеличение уровня собираемости арендной платы до 100 %.

10. Обеспечение 100 % выполнения плана плановых проверок.

11. Снижение кредиторской задолженности на 100 %.

12. Своевременное предоставление, соблюдение порядка составления бухгалтерской, статистической и иной отчетности, отсутствие замечаний, предписаний со стороны контролирующих органов, применения мер дисциплинарного взыскания к сотрудникам.

В целом реализация мероприятий программы и достижение значений индикаторов позволит проводить последовательную политику в области градостроительного планирования развития территории и преобразования архитектуры и дизайна городской среды города, в частности:

- обеспечить устойчивое развитие территории города Новокузнецка на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечить сбалансированный учет экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- обеспечить условия для строительства;
- улучшить качество транспортного обслуживания населения;
- осуществлять градостроительную деятельность с соблюдением требований регламентов.

## 6. Система управления программой

Реализацию программы осуществляет исполнитель программы - Комитет и участники программы - Комитет жилищно-коммунального хозяйства



администрации города Новокузнецка, Управление мобилизационной подготовки, административных органов, ГО и ЧС администрации города Новокузнецка, Управление дорожно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Новокузнецка.

Текущее управление и мониторинг реализации программы осуществляет Комитет.

Целью мониторинга является раннее предупреждение возникновения проблем и отклонений в ходе реализации программы от запланированных параметров.

Для обеспечения мониторинга, анализа текущей реализации и контроля за ходом реализации программы Комитет организует ведение отчетности не реже двух раз в течение отчетного финансового года.

Отчеты о реализации программы, подписанные директором программы, Комитет предоставляет в отдел экономики по итогам первого полугодия текущего финансового года в срок до 1 августа текущего финансового года и по итогам отчетного года (далее - годовой отчет) - до 1 марта года, следующего за отчетным годом.

В срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом, по программе, срок реализации которой завершается в отчетном году, Комитет предоставляет заместителю Главы города по строительству и в отдел экономики отчет за весь период действия программы о выполнении и оценке эффективности её реализации.

Комитет в срок до 1 марта года, следующего за отчетным годом, направляет годовой отчет вместе с годовой бюджетной отчетностью в Комитет городского контроля.

Заместитель Главы города по строительству в срок до 1 мая года, следующего за отчетным периодом, на основании сведений, содержащихся в годовом отчете, представляет Главе города выводы о ходе реализации программы и ее эффективности за отчетный период в виде аналитической записки.

В течение пяти рабочих дней с момента наложения резолюции Главой города на аналитической записке Комитет предоставляет ее копию в отдел экономики и в Финансовое управление города Новокузнецка.

Годовой отчет о реализации программы после его проверки отделом экономики Комитет размещает в ГАС «Управление» в срок до 1 июня года, следующего за отчетным периодом

Заместитель Главы города  
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение № 1  
к муниципальной программе Новокузнецкого городского округа  
«Основные направления развития территории  
Новокузнецкого городского округа»

Форма № 1 «Сведения о целевых индикаторах программы»

№ целево го индика тора	Наименование целевого индикатора	Единица измерен ия	Источник информации/ расчетный метод	Периодичность получения значения	Значения целевых индикаторов						
					2014 г.	2015- 2018 г.г	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Программа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»											
1	Доля площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе				30	x	x	x	x	x	
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	36	36,5	37	45	46	
	В соответствии с согласованным финансированием				x	55	16	37	45	46	
2	Доля обеспечения территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания в общей площади территории Новокузнецкого городского округа.				x	x	x	x	x	x	
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	x	x	3,5	3,7	3,9	
	В соответствии с согласованным финансированием				x	x	3,5	3,7	3,9		
3	Процент выполнения плана по размещению социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций				100	x	x	x	x	x	
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	100	100	100	100	100	
	В соответствии с согласованным				x	100	100	100	100	100	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	финансированием									
4	Сроки оказания муниципальных услуг в сфере строительства, в сфере управления земельными ресурсами:									
4.1	Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	x	5	5	5	5	5
	В соответствии с согласованным финансированием				x	5	5	5	5	5
4.2	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	x	20	20	20	20	20
	В соответствии с согласованным финансированием				x	20	20	20	20	20
4.3	Проведение публичных слушаний									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	25	x	x	x	x	x
	В соответствии с согласованным финансированием				x	25	25	25	25	25
4.4	Выдача сведений об организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	2	x	x	x	x	x
	В соответствии с согласованным финансированием									
4.5	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	25	x	x	x	x	x
	В соответствии с согласованным финансированием									
	В соответствии с планом	дни	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	x	25	15	15	15	15
	В соответствии с согласованным финансированием				x	25	15	15	15	15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	финансированием									
4.6	Заклучение договора аренды, договора безвозмездного пользования земельным участком, договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договора на размещение нестационарных торговых объектов, выдача разрешений на использование земель				2	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	дни	Ведомственный	Ежеквартально	x	2	2	2	2	2
	В соответствии с согласованным финансированием		ая отчётность		x	2	2	2	2	2
5	Процент выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД				100	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	100	100	100	100	100
	В соответствии с согласованным финансированием				x	98	100	100	100	100
6	Площадь территории Новокузнецкого городского округа, обеспеченная обновленным топографическим планом масштаба 1:500				100	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	га	Ведомственный	Ежеквартально	x	1050	1070	1075	1080	1085
	В соответствии с согласованным финансированием		ая отчётность		x	816	1083	1075	1080	1085
7	Доля площади территории, обеспеченной пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа, обеспеченной картографическим материалом масштаба 1:500				0	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	100	100	100	100	100
	В соответствии с согласованным финансированием				x	2,3	3,1	3,4	3,9	4,4
8	Доля площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа				84	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	85	85,7	85,9	86	86,05
	В соответствии с				x	85,6	85,86	85,9	86	86,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	согласованным финансированием									
9	Уровень собираемости арендной платы				95	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	100	100	100	100	100
	В соответствии с согласованным финансированием				x	88	94	100	100	100
10	Процент выполнения плана плановых проверок				100	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	%	Расчетный метод	Ежеквартально	x	100	100	100	100	100
	В соответствии с согласованным финансированием				x	100	100	100	100	100
12	Количество нарушений исполнительской и (или) финансовой дисциплины сотрудников Комитета, приведших к наложению штрафных санкций				0	x	x	x	x	x
	В соответствии с планом	ед.	Ведомственная отчетность	Ежеквартально	x	0	0	0	0	0
	В соответствии с согласованным финансированием				x	0	0	0	0	0

Приложение № 2  
к муниципальной программе Новокузнецкого городского округа  
«Основные направления развития территории  
Новокузнецкого городского округа»

Форма № 2 «Методика расчета целевых индикаторов программы»

№ целевого индикатора программы	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Методика расчета целевого индикатора (формула) и методологические пояснения к расчету целевого индикатора	Наименование базового индикатора, используемого в формуле
1	2	3	4	5
1	Доля площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в общей площади земельных участков, предоставленных для строительства в Новокузнецком городском округе	%	$I1 = (D1/D2) * 100\%$ , где D1 - площадь земельных участков в Новокузнецком городском округе, предоставленных для жилищного строительства, D2 - общая площадь земельных участков в Новокузнецком городском округе, предоставленных для строительства	
2	Доля обеспечения территории Новокузнецкого городского округа проектами планировок и проектами межевания в общей площади территории Новокузнецкого городского округа	%	$I2 = Sп/S * 100\%$ , где Sп - площадь земельных участков, обеспеченная проектами планировок и проектами межевания, S - площадь Новокузнецкого городского округа	площадь Новокузнецког о городского округа 42427га
3	Процент выполнения плана по размещению социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему размещения рекламных конструкций	%	$I3 = (F1/F) * 100\%$ , где F1 - количество размещенной социальной рекламы, F - плановое количество рекламных конструкций, предназначенных для размещения социальной рекламы	

1	2	3	4	5
5	Процент выполнения плана по доходам от предоставления сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД	%	$I4=(R1/R)*100\%$ , где R1 - доходы местного бюджета от предоставления сведений и копий документов из ИСОГД, R - план по доходам местного бюджета от предоставления сведений и копий документов из ИСОГД	
7	Доля площади территории, обеспеченной пространственными данными масштаба 1:500 в цифровом виде, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа, обеспеченной картографическим материалом масштаба 1:500	%	$I5=(St/Sk)*100\%$ , где St - площадь Новокузнецкого городского округа, обеспеченная пространственными данными М 1:500 в цифровом виде, Sk - площадь Новокузнецкого городского округа, обеспеченная картографическим материалом М 1:500	
8	Доля площади земельных участков, вовлеченных в экономический оборот, в общей площади территории Новокузнецкого городского округа	%	$I6=(Sa+Sn)/S*100\%$ , где Sa - площадь земельных участков, предоставленных на праве аренды, Sn - площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения, S - площадь Новокузнецкого городского округа	площадь Новокузнецкого городского округа 42427га
9	Уровень собираемости арендной платы	%	$I7=(A1/A2)*100\%$ , где A1 - сумма фактически оплаченной арендной платы за землю (на конец отчетного периода), A2 - сумма начисленной арендной платы за землю (на конец отчетного периода)	
10	Процент выполнения плана плановых проверок	%	$I8=(Nu/Nv)*100\%$ , где Nu - количество фактически проведенных плановых проверок, Nv - количество проверок, включенных в ежегодный план проверок	
11	Процент сокращения задолженности по бюджетным обязательствам прошлых отчетных периодов	%	$I9=(SumPz/SumZ)*100\%$ , где SumPz - сумма денежных средств, направленных на погашение задолженности по бюджетным обязательствам прошлых отчетных периодов, SumZ – общая сумма задолженности по бюджетным обязательствам прошлых отчетных периодов	

Приложение № 3  
к муниципальной программе Новокузнецкого городского округа  
«Основные направления развития территории  
Новокузнецкого городского округа»  
Форма № 3 «План действующих мероприятий программы»

Наименование программы, основного мероприятия	Исполните ль (исполните ли), участник (участники ) мероприят ия	Срок выпо лнени я	Источник финансиро вания	Объем финансирования, тыс.рублей							№ целевого индикатора, оценивающе го результат выполнения мероприяти й	
				Всего (сумма граф 7- 11)	2015- 2018 г.г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Программа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»												
Цель программы - стимулирование градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, совершенствование системы управления земельными ресурсами на территории Новокузнецкого городского округа												
Основное мероприятие 1 «Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительно го зонирования территории Новокузнецкого городского округа»	Комитет	2015- 2022 гг.	Всего	План по программе	17429	3400	-	14029	-	-	1	
				Согласованное финансирование	0	0	-	0	-	-		
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	-
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-
			ОБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	-
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-
			МБ	План по программе	17429	3400	-	14029	-	-	-	-
				Согласованное финансирование	0	0	-	0	-	-	-	-







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Основное мероприятие 6 «Техническое обеспечение ИСОГД»	Комитет	2015-2022 гг.	Всего	План по программе	35583	12442	1000	22141	-	-	5	
				Согласованное финансирование	1295	0	-	1295	-			
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-		
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-		
			ОБ	План по программе	-	-	-	-	-	-		
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-		
			МБ	План по программе	35583	12442	1000	22141	-	-		
				Согласованное финансирование	1295	0	-	1295	-	-		
			Иные источники	План по программе	-	-	-	-	-	-		
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-		
Основное мероприятие 7 «Предоставление сведений и копий документов, содержащихся в ИСОГД»	Комитет	2015-2022 гг.	Без финансирования									5
Основное мероприятие 8 «Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения	Комитет	2015-2022 гг.	Всего	План по программе	12000	12000	-	-	-	-	6	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-			
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-		
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-		





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Основное мероприятие 10 «Инвентаризация земель на территории Новокузнецкого городского округа»	Комитет	2015-2022 гг.	Всего	План по программе	13500	12500	1000	-	-	-	8	
				Согласованное финансирование	934	934	-	-	-			
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	
			ОБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	
			МБ	План по программе	13500	12500	1000	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	934	934	-	-	-	-	-	
			Иные источники	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	-
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-
Основное мероприятие 11 «Контроль за выполнением условий договоров аренды, договоров безвозмездного пользования земельными участками и договоров на установку и	Комитет	2015-2022 гг.	Всего	План по программе	3000	-	3000	-	-	-	9	
				Согласованное финансирование	315	315	-	-	-			
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	
			ОБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	
			МБ	План по программе	3000	-	3000	-	-	-	-	-
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов, разрешений на использование земель»				Согласованное финансирование	315	315	-	-	-	-	
			Иные источники	План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
Основное мероприятие 12 «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Новокузнецкого городского округа»	Комитет	2015-2022 гг.	Без финансирования								
Основное мероприятие 14 «Обеспечение функционирования Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по реализации программы»	Комитет	2015-2022 гг.	Всего	План по программе	444495	205483	51871	65876	60879	60386	12
				Согласованное финансирование	401331	172071	50743	57252	60879	60386	
			ФБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
			ОБ	План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
			МБ	План по программе	444495	205483	51871	65876	60879	60386	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Иные источники	Согласованное финансирование	401331	172071	50743	57252	60879	60386	
				План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
Всего по действующим мероприятиям программы:				План по программе	752509	469825	59373	10204 6	60879	60386	
Федеральный бюджет (ФБ):				Согласованное финансирование	428676	195880	52194	59337	60879	60386	
				План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
Областной бюджет (ОБ):				План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
				План по программе	-	-	-	-	-	-	
Местный бюджет (МБ):				План по программе	752509	469825	59373	10204 6	60879	60386	
				Согласованное финансирование	428676	195880	52194	59337	60879	60386	
				План по программе	-	-	-	-	-	-	
Иные источники:				План по программе	-	-	-	-	-	-	
				Согласованное финансирование	-	-	-	-	-	-	
				План по программе	-	-	-	-	-	-	

Приложение № 4  
к муниципальной программе Новокузнецкого городского округа  
«Основные направления развития территории  
Новокузнецкого городского округа»

Форма № 4 «Распределение планируемых расходов по основным мероприятиям»

Наименование программы, основного мероприятия	Исполнитель (исполнители)	Код бюджетной классификации			Расходы (тыс. рублей), в том числе по годам			
		ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Итого на период 2020-2022 гг.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»	всего, в том числе: Комитет				59337	60879	60386	180602
Основное мероприятие 1 «Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории Новокузнецкого городского округа»	Всего по мероприятию, в том числе: Комитет				59337	60879	60386	180602
Основное мероприятие 2 «Разработка проектов планировок, проектов межевания, схем территориального планирования и схем инженерной инфраструктуры, подготовка изменений (корректировка) в проектную документацию по планировке территории Новокузнецкого городского округа»	Комитет	906	0412	0200110420	0	0	0	0
	Всего по мероприятию, в том числе: Комитет				402	0	0	402
	Комитет	906	0412	0200210420	402	0	0	402
Основное мероприятие 3 «Разработка эскизов, изготовление баннеров и размещение социальной рекламы на рекламных конструкциях, включенных в схему, выдача разрешений на установку рекламных конструкций»	Всего по мероприятию, в том числе: Комитет				388	0	0	388
	Комитет	906	0412	0200310420	388	0	0	388

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основное мероприятие 6 «Техническое обеспечение ИСОГД»	Всего по мероприятию, в том числе:				1295	0	0	1295
	Комитет	906	0412	0200610420	1295	0	0	1295
Основное мероприятие 8 «Ведение плана существующей застройки и регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования на территории Новокузнецкого городского округа»	Всего по мероприятию, в том числе:				0	0	0	0
	Комитет	906	0412	0200810430	0	0	0	0
Основное мероприятие 9 «Создание ГИС-центра»	Всего по мероприятию, в том числе:				0	0	0	0
	Комитет	906	0412	0200911140	0	0	0	0
Основное мероприятие 10 «Инвентаризация земель на территории Новокузнецкого городского округа»	Всего по мероприятию, в том числе:				0	0	0	0
	Комитет	906	0412	0201010430	0	0	0	0
Основное мероприятие 11 «Контроль за выполнением условий договоров аренды, договоров безвозмездного пользования земельными участками и договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение нестационарных торговых объектов, разрешений на использование земель»	Всего по мероприятию, в том числе:				0	0	0	0
	Комитет	906	0412	0201110430	0	0	0	0
Основное мероприятие 14 «Обеспечение функционирования Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по реализации программы»	Всего по мероприятию, в том числе:				57252	60879	60386	178517
	Комитет	906	0113	0201400000	57252	60879	60386	178517



Приложение № 5  
к муниципальной программе Новокузнецкого городского округа  
«Основные направления развития территории  
Новокузнецкого городского округа»

Форма №6 «Сведения о степени выполнения мероприятий программы, завершенных в период 2015-2019 г.г.»

Наименование программы, подпрограммы		Объем финансирования за период 2015-2019 г.г., тыс.руб.				Показатели программы и их значения, достигнутые за период 2015-2019 г.г.		
Номер основно го и отдельн ого меропри ятий	Наименование основного и отдельного мероприятий	Источники финансирования	Объем планового финансирова ния, тыс.руб.	Объем фактического о финансирова ния, тыс.руб.	Номер показате ля програм мы	Наименование показателя программы	Едини ца измере ния	Достигн утое значени е показате ля
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Программа «Основные направления развития территории Новокузнецкого городского округа»								
13	Основное мероприятие 13 «Финансовое оздоровление сферы управления градостроительной деятельностью и управления земельными ресурсами»	Всего:	12000	8221	10	Процент сокращения задолженности по бюджетным обязательствам прошлых отчетных периодов	%	100
		Федеральный бюджет:	-	-				
		Областной бюджет:	-	-				
		Местный бюджет:	12000	8221				
		Иные источники:	-	-				
Итого по завершнным мероприятиям программы:		Всего:	12000	8221	x	x	x	x
		Федеральный бюджет:	-	-				
		Областной бюджет:	-	-				
		Местный бюджет:	12000	8221				
		Иные источники:	-	-				